

**ROMANIA**  
**COMUNA DRANIC**  
**CONSILIUL LOCAL DRANIC**  
**JUDETUL DOLJ**

**HOTARAREA NR. 43**

**privind concesionarea unei suprafete de teren arabil ce apartine  
U.A.T. Comuna Dranic – proprietate privata– izlaz comunal**

Consiliul Local Dranic, intrunit in sedinta de extraordinara in ziua de 25.09.2019, la convocarea primarului comunei Dranic;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Dranic nr. 2803/19.09.2019;

- Ordinul Prefectului Judetului Dolj nr. 42/27.02.2004 privind reconstituirea izlazului la comuna Dranic - arabil si pasune, proprietate privata a comunei Dranic ;

- art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. b, art. 139, alin. 3, lit g, art. 362, alin. 1 si art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTARASTE**

Art.1. Se aproba concesionarea prin licitatie publica deschisa a suprafetei de 222,45 ha teren arabil ce apartine proprietatii private a U.A.T. Comuna Dranic – izlaz comunal, pe o perioada de 1 an cu posibilitatea prelungirii anuale pe inca 5 ani, cu drept de preemtiune daca nu exista cereri de la crescatorii de animale pentru aceasta suprafata de teren.

Art.2. Se aproba studiul de oportunitate, caietul de sarcini si modelul de contract de concesiune a suprafetei de 222,45 ha teren arabil ce apartine proprietatii private a U.A.T. Comuna Dranic – izlaz comunal, conform anexelor 1, 2 si 3, care fac parte din prezenta hotarare.

Art.3. Se imputerniceste primarul comunei Dranic, dl. Andrei Marian Danut sa semneze contractul de concesiune cu ofertantul desemnat castigator al licitatiei.

Art.4. Primarul comunei si compartimentul contabilitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Adoptata azi: 25.09.2019**

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**CONSILIER LOCAL**  
**TRIFU ION**



**CONTRASEMNEAZA**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**DRAGU COSMIN**

Anexa NR 1 la HCL Arad NR 43/2019

## STUDIU DE OPORTUNITATE PRIVIND CONCESIONAREA PROPRIETĂȚII IMOBILIARE:



TEREN EXTRAVILAN – ISLAZ COMUNAL ARABIL –  
SITUAT ÎN EXTRAVILANUL COMUNEI DRĂNIC,  
JUDEȚUL DOLJ:

TOTAL SUPRAFAȚĂ: 2.224.522 MP / 222,45 HA

ISLAZ COMUNAL COMUNA DRANIC, JUDEȚUL DOLJ			
NR CRT	TARLA/PARCELA	SUPRAFATA/HA	CATEGORIE FOLOSINTA
1	T 68, P 361, 361/1	33,74	ARABIL
2	T 40, P 225	59,71	ARABIL
3	T 39, P 224, P 222	65,54	ARABIL
4	T 38, P 221	33,43	ARABIL
5	T 41, P 228	28,06	ARABIL
6	T 41, P 228/1	1,97	ARABIL
	TOTAL HA	222,45	

Terenul va avea destinație agricolă.

Nu se face amenajament pastoral pe aceste suprafețe de teren întrucât intră în sistemul de rotație al culturilor agricole, acestea fiind lucrate anual.

În situația în care aceste terenuri nu sunt lucrate o perioadă de cinci ani pot fi considerate pășune și se poate face amenajament pastoral.

Nu există cereri, în prezent, de la crescătorii de animale pentru teren arabil, iar în ipoteza în care aceste cereri pot apărea, există teren suficient.

Durata concesiunii este de 1 an cu posibilitatea prelungirii anuale pe încă cinci ani, cu drept de preempțiune, dacă nu sunt solicitări de la crescătorii de animale.