

ROMANIA
COMUNA DRANIC
CONSILIUL LOCAL DRANIC
JUDETUL DOLJ

HOTARAREA NR. 29

Consiliul Local Dranic, intrunit in sedinta ordinara in ziua de 30.07.2021, la convocarea primarului comunei Dranic.

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Dranic nr. 1414/21.07.2021;
- art. 129, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 139, alin. 1 si art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba studiul de fezabilitate si indicatori tehnico-economici aferenti proiectului „REABILITARE, EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL”, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Indicatorii tehnico-economici aferenti proiectului „REABILITARE, EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL” sunt:

Indicatori economici “REABILITARE , EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL”.

“REABILITARE , EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL”	Valoare RON	
	Fara TVA	Cu TVA
TOTAL GENERAL	1,820,884.54	2,162,414.98
Din care C+M	1,305,085.10	1,553,051.27

Indicatori tehnici:

Parter:

- P01 Foyer S=111.40mp
- P02 Sala de spectacole S=149.25mp
- P03 Hol evacuare S=8.30mp
- P04 Birou administrativ S=12.80mp
- P05 Hol acces actori S=35.25mp
- P06 Vestiar barbati S=6.25mp
- P07 Gr sanitar barbati (actori) S=4.20mp
- P08 Gr sanitar femei (actori) S=4.30mp

P09 Vestiar femei S=9.95mp

P10 Gr sanitar femei (public) S=13.60mp

P11 Gr sanitar barbati (public) S=7.50mp

P12 Gr sanitar persoane cu dizabilitati (public) S=4.20mp

Etaj

E01 Sala multimedia S=39.00mp.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dranic, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dranic și prefectului județului Dolj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariadranic.ro.

Adoptata azi: 30.07.2021

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
BOUVEANU MARIN**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
DRAGU COSMIN**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "A", written below the name Dragu Cosmin.

Anexó la HCL Dranic
nr 29/2021



GREEN POWER ENERGY

CRAIOVA, J16/498/2009; CUI: 25353776; tel: 0732.800.105; e-mail: gpe.proiect@gmail.com

STUDIU DE FEZABILITATE

“REABILITARE, EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL”

Beneficiar: COMUNA DRANIC

Elaborator: S.C. Green Power Energy S.R.L.

**GREEN POWER ENERGY**

CRAIOVA, J16/498/2009; CUI: 25353776; tel: 0732.800.105; e-mail: gpc.proiect@gmail.com

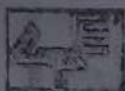
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, vizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2 Dirigentie de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total Capitol III	134,000.00	23,750.00	157,750.00
Capitolul IV Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1 Constructii si instalatii	1,238,806.94	235,373.32	1,474,180.26
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - eligibil	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	73,770.00	14,016.30	87,786.30
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotari	163,165.00	31,001.35	194,166.35
4.6 Active corporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul IV	1,475,741.94	270,390.67	1,746,132.61
Capitolul V Organizare de santier			
5.1 Organizare de santier			
5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	29,514.84	5,607.82	35,122.66
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,355.94	0.00	14,355.94
5.2.1 Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,525.43	0.00	6,525.43
5.2.3 Cota aferenta ISC pentru amenajarea teritoriului urmasim si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,305.09	0.00	1,305.09
5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,525.43	0.00	6,525.43
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize cnorme si autorizata de construire/desfintare	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	130,508.51	24,796.62	155,305.13
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul V	174,379.78	30,404.44	204,784.22
Capitolul VI Cheltuieli pentru servicii de proiectare, teste si predare la beneficiar			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Proba tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul VI	0.00	0.00	0.00
Total	1,650,541.94	311,530.44	1,962,072.38
Finantare	1,305,085.10	247,866.17	1,552,951.27

Proiectant



Beneficiar

Lucres

**GREEN POWER ENERGY**

CRAIOVA, J16/498/2009; CUI: 25353776; tel: 0732.800.105; e-mail: gpe.proiect@gmail.com

DEVIZ GENERAL

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (incluziv TVA)	
		Lei		Lei		Lei	
1	2	3		5		6	
Capitolul 1.0 - Costurile pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obtinerea Terenului	0.00		0.00		0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00		0.00		0.00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00		0.00		0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00		0.00		0.00	
Total Capitolul 1.0		0.00		0.00		0.00	
Capitolul 2.0 - Costurile pentru asigurarea cu utilitati necesare obiectivului							
2.0	Cheltuieli pentru asigurarea cu utilitati necesare obiectivului	36,763.32		6,985.03		43,748.35	
Total Capitolul 2.0		36,763.32		6,985.03		43,748.35	
Capitolul 3.0 - Costurile pentru proiectare si sustinerea tehnica							
3.1	Studii	3,000.00		570.00		3,570.00	
	3.1.1 Studii de teren	3,000.00		570.00		3,570.00	
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00		0.00		0.00	
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00		0.00		0.00	
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00		0.00		0.00	
3.3	Expertiza tehnica	5,000.00		0.00		5,000.00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al caldirlor	4,000.00		0.00		4,000.00	
3.5	Proiectare	104,000.00		19,760.00		123,760.00	
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00		0.00		0.00	
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00		0.00		0.00	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40,000.00		7,600.00		47,600.00	
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00		190.00		1,190.00	
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00		570.00		3,570.00	
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	60,000.00		11,400.00		71,400.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00		0.00		0.00	
3.7	Consultanta	0.00		0.00		0.00	
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00		0.00		0.00	
	3.7.2 Auditul financiar	0.00		0.00		0.00	
3.6	Asistenta tehnica	18,000.00		3,420.00		21,420.00	
	3.6.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	8,000.00		1,520.00		9,520.00	
	3.6.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00		950.00		5,950.00	

5.4. Principali indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitie:
a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitie, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
	Total General	1.920.894,54	341.596,44	2.162.490,98
	Dintre care C+M	1.305.083,10	247.966,17	1.553.049,27

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitie - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitie;

Realizarea investitiei va duce la imbunatatirea calitatii vietii astfel:
 -incurajarea populatiei la participarea la activitati culturale si sociale.

d) durata estimata de executie a obiectivului de investitie, exprimata in luni.

12 luni

5.5. Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

- Legea nr.10/1995, legea calitatii in constructii;
- Legea Protectiei muncii Nr.90/96 republicata;
- Normativ PSI,MAI;
- PE 107/95 Normativ pentru proiectarea si executarea retelelor in cabluri electrice;
- IRE Ip -10/1990 -Indrumar de proiectare si executie a instalatilor de legare la pamint.
- 17/2011 - Normativ privind proiectarea,executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor
- GP052/2000 Ghid pentru instalatii electrice cu tensiunea pina la 1000V